	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA EMAP GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: Modernização das Torres de Iluminação da Área Primária do Porto do Itaqui.			
	Nº EMAP: NT-PI-1001-0009-R00	DATA: 04-2016	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 1 de 4

Esta **Nota Técnica** tem como finalidade explicar a origem dos valores unitários adotados no processo de Contratação de empresa especializada para a Modernização das Torres de Iluminação da área primária no Porto do Itaqui. São Luís - MA.

O orçamento-base de uma licitação tem como objetivo servir de paradigma para a Administração fixar os critérios de aceitabilidade de preços – total e unitários – no edital, sendo a principal referência para a análise das propostas das empresas participantes na fase externa do certame licitatório.

Na orçamentação de uma obra pública, as composições são selecionadas com base nas especificações técnicas estabelecidas para os serviços e devem ser obtidas em sistemas de referência de preços, em publicações técnicas. É importante salientar que, sempre que necessário, as composições devem ser adaptadas às características específicas da obra.


No que tange aos custos unitários dos insumos e serviços, desde 2002, a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO), que dispõe sobre as diretrizes para a elaboração da Lei Orçamentária Federal do ano seguinte, estabelece que esses devem ser obtidos do SINAPI.

No entanto, nos casos em que custos unitários de insumos ou serviços não forem encontrados no SINAPI, poderão ser adotados aqueles disponíveis em tabelas de referência formalmente aprovadas por órgão ou entidade da administração pública federal, como o Sicro/DNIT, entre outros. Subsidiariamente, podem ser consultadas revistas técnicas especializadas e até mesmo o **mercado local**. É importante lembrar que as fontes de consulta devem ser indicadas na memória de cálculo do orçamento, fazendo parte da documentação do processo licitatório.

Então, com o intuito de propiciar um melhor entendimento a este documento, segue lista de esclarecimentos referentes ao orçamento elaborado:

1. PLANILHA DE SERVIÇOS E PREÇOS


A planilha de serviços e preços foi elaborada com a utilização das bases de referência SINAPI, no entanto, houve inviabilidade da definição dos custos de alguns serviços, nos levando a utilizar dados contidos em tabela de referência formalmente aprovada por órgão ou entidade da administração pública (DNIT/SICRO, SEINFRA/CE e ORSE), publicações técnicas e pesquisa de mercado. Em alguns casos específicos foi elaborada uma composição de custo a partir de insumos da base de referência das tabelas oficiais e outras a partir de cotações anexas a este documento.

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA EMAP GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: Modernização das Torres de Iluminação da Área Primária do Porto do Itaqui.			
	Nº EMAP: NT-PI-1001-0009-R00	DATA: 04-2016	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 2 de 4


2. COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS.

Devido a alguns itens de tabelas oficiais não atenderem às especificações e necessidades do projeto, fez necessário elaborar algumas composições próprias, às quais seguem abaixo.

LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO COM TRANSPORTE E FORNECIMENTO DE MATERIAIS DE LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO	mês
Necessária a composição com cotação deste item, pois nas planilhas oficiais não há banheiro químico para locação, apenas contêiner sanitário.	
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	mês
Necessária à composição deste item para levantarmos do custo dos profissionais necessários para a execução desta obra.	
MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	UN
Necessária à composição deste item para levantarmos o custo de mobilização e desmobilização de equipamentos	
DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO COM USO DE ESCAVADEIRA HIDRÁULICA COM PICÃO	M3
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.	
FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MANILHAS DE CONCRETO D=2,20M	UN
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação	
DESMONTAGEM DE TORRES DE ILUMINAÇÃO EM ESTRUTURA METÁLICA INCLUSIVE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UN
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.	
DESMONTAGEM DA ILUMINAÇÃO DA CAIXA D'ÁGUA INCLUSIVE ESCADA MARINHEIRO, PLATAFORMA DE ACESSO E GUARDA CORPO EXTERNO.	UN
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.	
INSTALAÇÃO DE POSTE EM CONCRETO ARMADO, L=30M INCLUSIVE IÇAMENTO E CONCRETAGEM.	UN
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.	

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA EMAP GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: Modernização das Torres de Iluminação da Área Primária do Porto do Itaqui.			
	Nº EMAP: NT-PI-1001-0009-R00	DATA: 04-2016	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 3 de 4

INSTALAÇÃO DE ESTRUTURAS AUXILIARES EM POSTE DE CONCRETO L=30m (ESCADA MARINHEIRO, PATAMARES DE DESCANSO E DE TOPO, INCLUSIVE IÇAMENTO E MATERIAIS DE FIXAÇÃO)	UN
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.	
INSTALAÇÃO DE ESTRUTURAS AUXILIARES EM CAIXA D'ÁGUA EXISTENTE (ESCADA MARINHEIRO, PATAMARES DE ACESSO, GUARDA CORPO DE TOPO, INCLUSIVE IÇAMENTO E MATERIAIS DE FIXAÇÃO)	UN
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.	
INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS, INFRAESTRUTURA ELÉTRICA E SPDA PARA TORRES COM 10 LUMINÁRIAS EM POSTES DE CONCRETO L=30M.	UN
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.	
INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS, INFRAESTRUTURA ELÉTRICA E SPDA PARA TORRE COM 12 LUMINÁRIAS EM CAIXA D'ÁGUA EXISTENTE.	UN
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.	
INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS, INFRAESTRUTURA ELÉTRICA E SPDA PARA TORRES COM 14 LUMINÁRIAS EM POSTES DE CONCRETO L=30M.	UN
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.	
FORNECIMENTO DE POSTE EM CONCRETO ARMADO L=30M, COM CAPACIDADE DE CARGA NA ALTURA ÚTIL DE 25m DE 1500KG, INCLUSIVE PROJETO EXECUTIVO DE DIMENSIONAMENTO E TRANSPORTE	UN
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.	
FORNECIMENTO DE ESCADA TIPO MARINHEIRO COM GUARDA CORPO, PATAMAR DE DESCANSO E PATAMAR DE TOPO E SUPORTES DE LUMINÁRIAS FABRICADOS PELO PROCESSO DE PULTRUSÃO E RESINA ISOTÁLICA NA COR AMARELO SEGURANÇA 5Y 8/12, PARA POSTES EM CONCRETO, INCLUSIVE PROJETO EXECUTIVO DE DIMENSIONAMENTO E ESPECIFICAÇÕES DE CHUMBADORES, ESTRUTURAS DE FIXAÇÃO E TRANSPORTE.	UN
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.	

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA EMAP GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: Modernização das Torres de Iluminação da Área Primária do Porto do Itaqui.			
	Nº EMAP: NT-PI-1001-0009-R00	DATA: 04-2016	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 4 de 4

FORNECIMENTO DE ESCADA TIPO MARINHEIRO COM GUARDA CORPO, PATAMAR DE ACESSO E GUARDA CORPO E SUPORTES DE LUMINÁRIAS FABRICADOS PELO PROCESSO DE PULTRUSÃO E RESINA ISOTÁLICA NA COR AMARELO SEGURANÇA 5Y 8/12, PARA A CAIXA D'ÁGUA, INCLUSIVE PROJETO EXECUTIVO DE DIMENSIONAMENTO E ESPECIFICAÇÕES DE CHUMBADORES, ESTRUTURAS DE FIXAÇÃO E TRANSPORTE. UN

Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.

FORNECIMENTO DE REFLETORES LED ULTRA 1.000W, FATOR DE POTÊNCIA > 0,95, EFICIÊNCIA > 90%, FLUXO LUMINOSO 130.000lm COM EFICIENTE DE 130lm/W, CORPO EM ALUMÍNIO, IP 67, VIDA ÚTIL 60.000 HORAS PREVIAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO UN

Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.

3. COTAÇÕES

Todas as cotações se encontram no anexo VII desta contratação.